3712

639
13-4-2000

Ministero per i Beni e le Attività Culturali

UFFICIO CENTRALE PER I BENI
ARCHEOLOGICI ARCHITETTONICI ARTISTICI E STORICI

AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE DI PIACENZA
- 4 FEB. 2000
PROT. N. 11204

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il Decreto Legislativo 3 febbraio 1993, n. 29;
VISTO il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368;
VISTO il Decreto Legislativo 29 ottobre 1999 n. 490 costituente il Testo Unico delle disposizioni legislative in materia di beni culturali ed ambientali;
VISTA la nota prot. n. 15428 del 25.8.1999 con la quale la competente Soprintendenza ha proposto a questo Ministero l'emanazione di provvedimenti di tutela vincolistica ai sensi del citato Decreto Legislativo 29 ottobre 1999, n. 490, per l'immobile appresso descritto;
VISTO il D.M. 17.4.1999, con il quale per esplicitare il vincolo gravantre ope legis ai sensi dell'art. 4 della legge 1089/1939, sull'immobile denominato CENTRO PNEUMOTISIOLOGICO, sito in provincia di Piacenza, comune di Piacenza, Piazzale Torino n. 5-7, segnato in catasto N.C.E.U. al foglio 110, particella 52, confinante con Piazzale Torino, Rivo S. Vittoria e i mappali 18. 44, 371, 88, 325, 74, 23, dello stesso foglio 110, e i mappali 162, 616 del foglio 39, veniva dichiarato l'interesse particolarmente importante ai sensi dell'art. 1 della legge 1089/1939;
CONSIDERATO che la proprietà di tale immobile è stata erroneamente attribuita al Comune di Piacenza, mentre l'immobile è attualmente proprietà dell'Azienda Unità Sanitaria Locale di Piacenza;
RITENUTA pertanto la necessità di provvedere alla notifica dell'interesse particolamente importante, già dichiarato con D.M. 17.4.1999, sull'immobile sopracitato, ai sensi del decreto legislativo 29.10.1999, n. 490, all'attuale proprietario, per l'esatta trascrizione presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari;

D E C R E T A

il D.M. 17.4.1999, meglio individuato nelle premesse, ai sensi del citato Decreto Legislativo 29 ottobre 1999 n. 490, è rettificato per quanto riguarda la proprietà dell'immobile che deve intendersi: Azienda Unità Sanitaria Locale di Piacenza.

Il presente decreto sara' notificato, in via amministrativa, ai destinatari individuati nelle relate di notifica e al Comune di Piacenza.

A cura del competente Soprintendente esso verra', quindi, trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari ed avra' efficacia anche nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo.

Avverso il presente decreto è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R. competente per territorio o, a scelta dell'interessato, avanti il T.A.R. del Lazio, secondo le modalità di cui alla legge 6 dicembre 1971, n. 1034, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Roma, li 17 FEB. 2000

(Pneu)AD

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. Mario Serio)

PER COPIA CONFORME
per IL SOPRINTENDENTE
Dott. PATRIZIA PARINELLI

9117

Ministero per i Beni e le Attività Culturali

Ufficio Centrale per i Beni Architettonici Archeologici Artistici e Storici

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la legge 1 giugno 1939 n. 1089, sulla tutela delle cose d'interesse artistico o storico;

VISTO il Decreto Legislativo 3 febbraio 1993, n. 29;

VISTA la nota prot.n. 3649 del 3/3/99 con la quale la competente Soprintendenza ha proposto a questo Ministero l'emanazione di provvedimenti di tutela vincolistica ai sensi della citata legge 1089/1939 dell'immobile appresso descritto;

RITENUTO che l'immobile denominato CENTRO PNEUMOTISIOLOGICO, sito in provincia di PIACENZA, comune di PIACENZA, Piazzale Torino, 5-7; segnato in catasto urbano al Foglio n. 110, particella 52, confinante con Piazzale Torino, Rivo S.Vittoria e le particelle 18, 44, 371, 88, 325, 74, 23 dello stesso foglio 110, e al foglio 39 particelle 162, 616, come dall'unita planimetria catastale, presenta interesse particolarmente importante per i motivi illustrati nella allegata relazione storico-artistica, ai sensi dell'art.1 della citata legge 1089/1939;

RITENUTO che l'immobile medesimo è da considerarsi assoggettato "ipso jure" ai sensi dell'art.4 della citata legge alle disposizioni di tutela contenute nella legge stessa, in quanto proprietà di Ente: COMUNE DI PIACENZA;

RITENUTA l'opportunità di esplicitare il vincolo gravante, ope legis, sull'immobile, notificandolo al soggetto proprietario e trascrivendolo presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari;

DECRETA

l'immobile denominato CENTRO PNEUMOTISIOLOGICO, meglio individuato nelle premesse e descritto nelle allegate planimetria catastale e relazione storico-artistica, presenta interesse particolarmente importante ai sensi dell'art.1 della citata legge 1 giugno 1939 n. 1089 ed è, pertanto, da intendersi sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nella legge stessa.

La planimetria catastale e la relazione storico-artistica fanno parte integrante del presente decreto che sarà notificato, in via amministrativa, al rappresentante della proprietà sopra individuata ed al Comune di PIACENZA.

A cura del Soprintendente per i Beni Ambientali e Architettonici dell'Emilia - Bologna, esso verrà, quindi, trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari ed avrà efficacia anche nei confronti di ogni successivo proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo.

Avverso il presente decreto è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il T.A.R competente per territorio o, a scelta dell'interessato, avanti il T.A.R del Lazio, secondo le modalità di cui alla legge 6 dicembre 1971, n.1034, ovvero è ammesso ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi del D.P.R 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente atto.

Roma, li 17 APR. 1999

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI - BOLOGNA

PER COPIA CONFORME
per IL SOPRINTENDENTE
Dott. PATRIZIA FARINELLI

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Mario SERIO

Ministero per i Beni e le Attività Culturali

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI DELL'EMILIA
BOLOGNA

PIACENZA PIAZZALE TORINO 5-7

CENTRO PNEUMOTISIOLOGICO

LEGGE 1089/1939 ART.1-4

RELAZIONE STORICO ARTISTICA

L'edificio denominato Centro Pneumotisiologico, già preventorio antitubercolare di Piacenza, è posto all'interno dell'area ospedaliera piacentina , nella zona nord-ovest della città.

L'immobile venne realizzato agli inizi degli anni trenta, nell'ambito della campagna nazionale antitubercolare, ed è costituito da una palazzina ad un solo piano, con pianta ad "L" che si apre sull'antistante giardino bordato da siepi sempreverdi.

L'edificio, di eleganti proporzioni, presenta i caratteri tipici dell'architettura razionalista dell'epoca con l'inserimento di elementi classici quali la serie di semicolonnne scanalate poste tra le superfici continue appena interrotte dalle gradinate e da ingressi di piccole dimensioni; il soprastante cornicione corre quasi ininterrotto sotto lo sporto di gronda. Le grandi finestre, protette da inferriate a maglia romboidale, occupano quasi interamente gli intercolunni, quasi a riproporre un portico classico. I due ingressi principali, collocati al centro delle due parti rientranti dei lati, sono sormontati da timpani spezzati e serrati fra due cornici che recano gli unici ornamenti classici , ridisegnati in forma moderna.

A lato dell'edificio corre un tratto delle mura cittadine e un'area a verde.

Nel suo insieme il Centro Pneumotisiologico riveste particolare interesse per lo studio e la conoscenza dell'architettura piacentina tra le due guerre, di cui costituisce uno degli esempi più interessanti e significativi.

Per le motivazioni sopra esposte si ritiene che l'immobile in oggetto debba rimanere sottoposto a tutte le disposizioni di conservazione e tutela previste dalla Legge 1089/1939.

Dott. Patrizia Farinelli
Patrizia Farinelli

Dott. Arch. Franca Iole Pietrafitta
Franca Iole Pietrafitta

Visto il Soprintendente
Dott. Arch. Elio Garzillo

VISTO: IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Mario SERIO

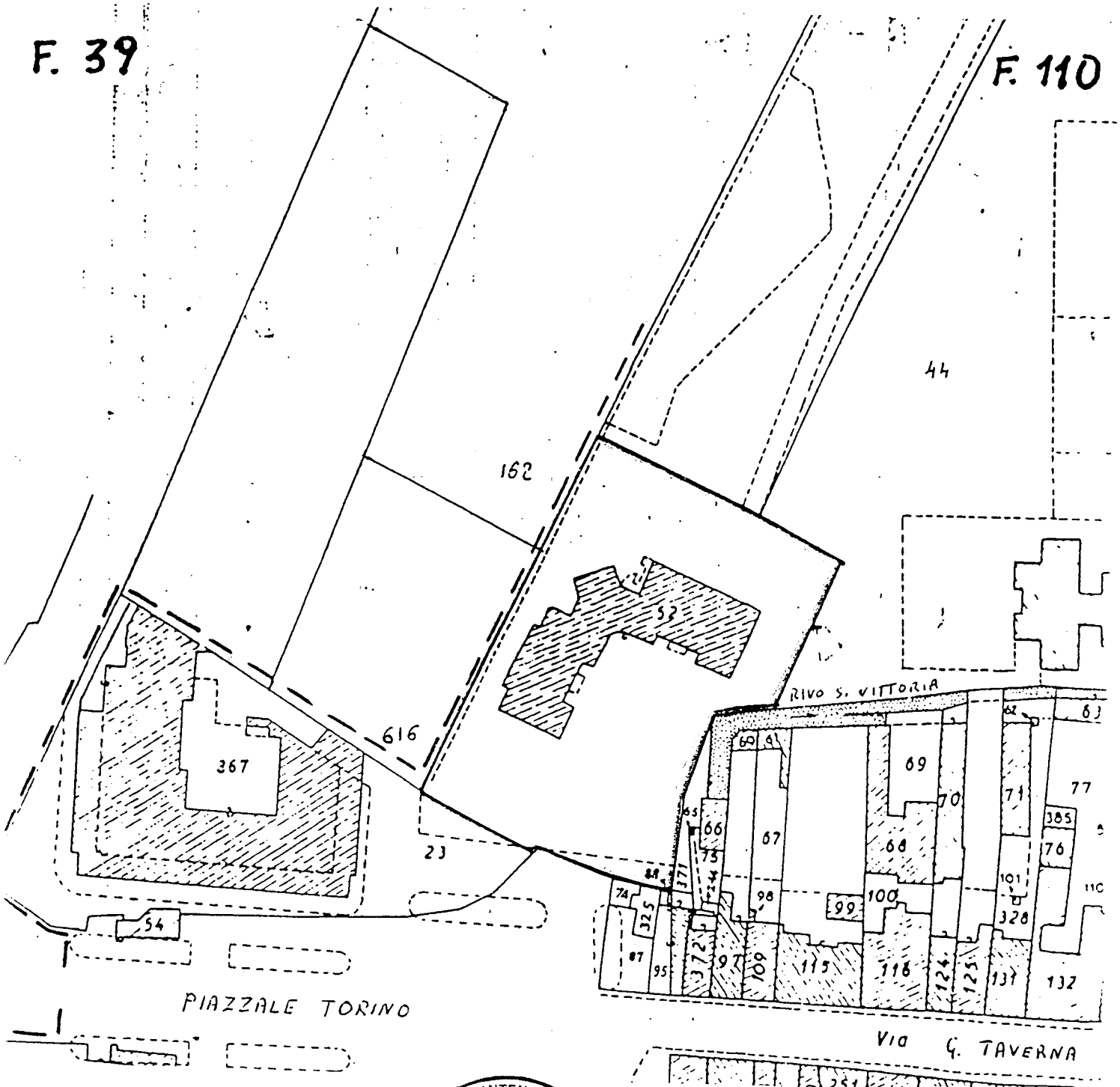
SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI BOLOGNA

PER COPIA CONFORME
per IL SOPRINTENDENTE
Dott. PATRIZIA FARINELLI 17 APR. 1999

Ministero per i Beni e le Attività Culturali

Ufficio Centrale per i Beni Architettonici Archeologici Artistici e Storici

PIACENZA - CENTRO PNEUMOTISIOLOGICO, Piazzale Torino, 5-7;
Catasto urbano al Foglio n. 110, particella 52. - L 1089/1939 artt. 1-4 -



PER COPIA CONFORME
per IL SOPRINTENDENTE
Dott. PATRIZIA ANNIBELLI

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI E ARCHITETTONICI

Visto, per quanto di competenza
Il Soprintendente
(Dott. Arch. Elio Garzillo)

17 APR. 1999